



Bien proposé à 176 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Beau T1 avec cabine climatisé en dernier étage, en angle, au calme absolu avec piscine, séjour, cuisine SDB cave et parking.

Beau T1 avec cabine climatisé en dernier étage, en angle, au calme absolu avec piscine dans jolie résidence en bordure de verdure avec séjour, cuisine, cabine avec placard et salle de bain avec toilettes. Cet appartement est situé dans une belle résidence sécurisée avec gardien et piscine. Très bien exposé plein Sud, sans vis à vis avec vue dégagée sur espaces verts protégés jusqu'aux massifs de l'Esterel. Une place de parking privative extérieure et une cave viennent compléter ce bien. A voir !

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses
environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T1 bis
Surface habitable :	41m ²
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

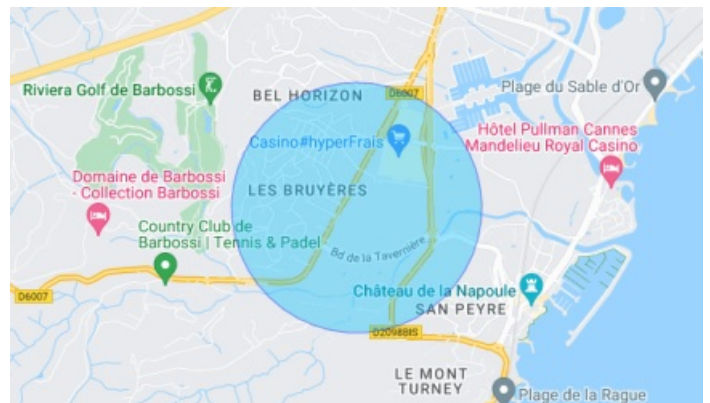
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Séjour :	17m ²
Cuisine :	13m ²
chambre cabine :	5m ²
Salle de bain avec WC :	4m ²
Cave :	3m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	400
Quote-part annuelle :	1 200 €

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com