



Bien proposé à 399 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

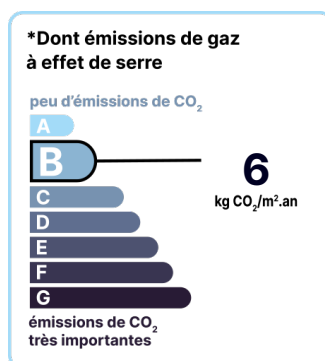
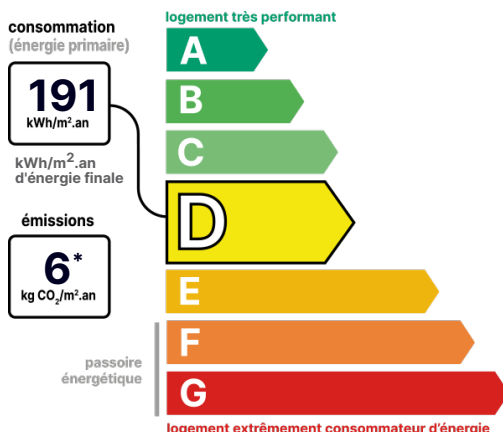
Sainte-Maxime, situation idéale proche commerces et bord de mer, 3pièces entièrement rénové, une cave possibilité parking privé.

Sainte-Maxime, centre ville, situation idéale, proche bord de mer et commerces, au calme, Bel appartement 3pièces, entièrement rénové, en étage élevé avec ascenseur, aperçu mer, entrée, séjour avec ses grandes baies vitrées, balcon vue mer, cuisine contemporaine avec son îlot central, deux chambres, salle de douche à l'italienne, w-c séparé, climatisation réversible, volets roulants électriques, une cave, possibilité d'un emplacement de parking en sous-sol en sus. L'agence 123Webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "georisques.gouv.fr".

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
21/06/2023

POINTS CLÉS

Lumineux, Rénové



CONTACT

Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	56m²
Exposition :	E

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Electricité
Emetteurs secondaires :	Radiateurs à inertie

SURFACES

Séjour :	24m²
Chambre :	13m²
Salle de douche :	4m²
WC :	1m²
Chambre :	10m²
Hall/Entrée :	3m²
Placard :	1m²
Balcon :	5m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	75
Quote-part annuelle :	1 150 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	3

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com