



Bien proposé à 359 510 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

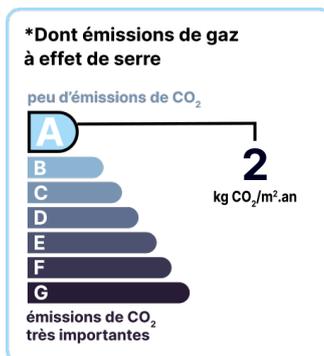
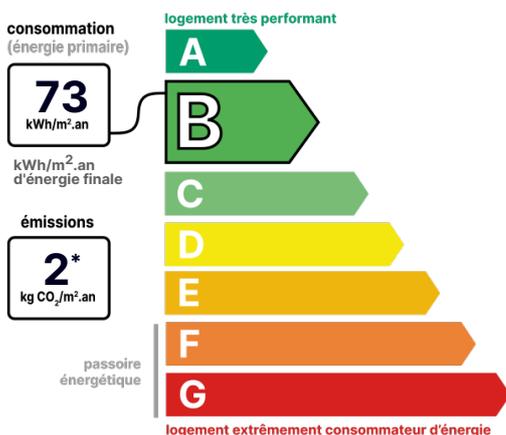
Maison récente de 145m² sur 450m² de terrain avec piscine. Studio attenant. Quartier résidentiel. Visite virtuelle disponible.

La maison est située dans un quartier résidentiel, elle est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée, arrière-cuisine buanderie, une première chambre avec dressing, salle de bains avec baignoire et douche italienne, wc. A l'étage : 3 chambres, bureau, salle d'eau avec douche italienne, wc. La maison dispose également d'un studio indépendant. Quartier résidentiel proche toutes commodités. Venez poser vos valises dans cette maison sans travaux. Visite virtuelle disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques".

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 21/10/2022

POINTS CLÉS

Piscine, Aucun travaux

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2014
Surface habitable :	145m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

Pièce de vie avec cuisine ouverte :	36m ²
Chambre 1 :	11m ²
Arrière-cuisine buanderie :	7m ²
WC :	3m ²
Salle de bain :	6m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	12m ²
Chambre 4 :	12m ²
Studio :	23m ²
Salle d'eau :	7m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 921 €
-----------------	---------

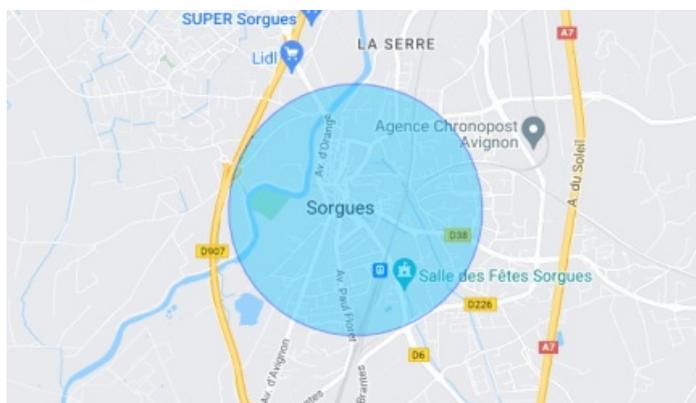
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	450m ²
Clôture :	Aucune
Piscine :	Oui
Longueur piscine :	8

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com