Maison

Référence: 47166_84_93

84440 Robion















Bien proposé à 295 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

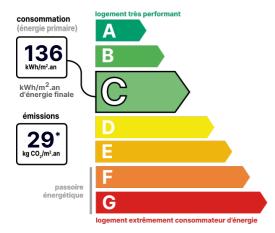
Maison de village de 85m2 avec terrasse proche toutes commodités. Excellent état. Garage possible.

La maison est située dans le centre du village proche des commodités, elle est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte et coin repas le tout donnant sur terrasse, wc, une pièce de 15m2 pouvant accueillir un garage ou une pièce supplémentaire. A l'étage : 2 chambres, salle d'eau, wc. Elle est en excellent état et dispose d'une terrasse le tout à deux pas des commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques"

État général: Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 13/11/2023

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Terrasse, Maison, Double vitrage, Garage

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles Grégoire BONINO 06 69 27 61 47 04 90 92 31 29 gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage : Oui
Année de construction : 2003
Surface habitable : 85m²
Nombre de pièces : 4

SO

SURFACES

Exposition:

Entrée : 4m²

Pièce de vie avec cuisine ouverte : 50m²

Wc : 4m²

Chambre 1 : 12m²

Chambre 2 : 12m²

Salle d'eau : 5m²

Wc : 2m²

Garage ou pièce supplémentaire : 15m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : 21m²
Clôture : Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

Mode de Production : Chaudière

Boucle d'eau chaude : Oui

Energie principale : Gaz naturel
Emetteurs principaux : Radiateur à eau

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles Grégoire BONINO 06 69 27 61 47 04 90 92 31 29 gregoire.bonino@123webimmo.com