



## Bien proposé à 102 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 95 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### Secteur Polyclinique St Côme

123 Webimmo vous propose cet appartement a Compiègne, a 4 min du Centre ville. Ce type F3 a rafraichir est très fonctionnel avec sa vaste entrée, sa cuisine indépendante, son lumineux salon, ses deux chambres et sa salle de bains équipée et cellier. Un rafraichissement est à prévoir pour ce bien. Charges de copro : 200 Euros / mois ( eau, chauffage et ascenseur ) Syndic: Sergic

**État général :** À rafraîchir

### CONTACT



Agence de Compiègne

Caroline OCREMAN

06 16 66 78 66

caroline.ocreman@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction : **1970**  
Nombre de pièces : **T3**  
Surface habitable : **73m²**  
Exposition : **N**

## SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone : **Oui**

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **4**  
Ascenseur : **Oui**

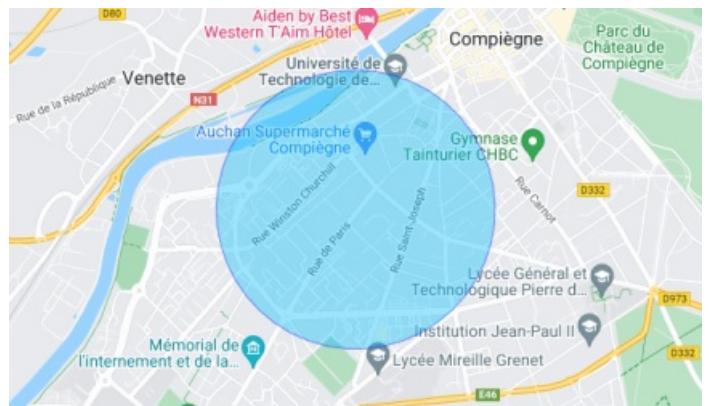
## RÉSIDENCE

Étage : **4**  
Ascenseur : **Oui**

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**  
Emetteurs principaux : **Radiateur à eau**  
Aucune climatisation

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **950 €**

## CONTACT



**Agence de Compiègne**  
**Caroline OCREMAN**  
**06 16 66 78 66**  
**caroline.ocreman@123webimmo.com**