



Bien vendu à 213 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sète, appartement T3 d'environ 65 m², balcon, aucun travaux, rénové il y a 3 ans, possibilité d'acquérir un garage

Sète, appartement T3 d'environ 65 m², balcon, aucun travaux, rénové il y a 3 ans, possibilité d'acquérir un garage Situation idéale entre le centre-ville et la gare, joli appartement traversant composé d'une cuisine indépendante meublée et équipée ouverte sur le balcon, séjour lumineux orienté sud, deux chambres dont une avec un grand dressing, salle de bain, wc séparé, cellier. Au rdc vous profiterez également d'un cellier (partie commune).

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Rénové

CONTACT



Agence de Sète
Régis MIDOCQ
06 59 47 96 69
regis.midocq@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 399 347 194

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970
Année de rénovation :	2020
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	65m²
Exposition :	SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **1**

RÉSIDENCE

Étage : **1**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

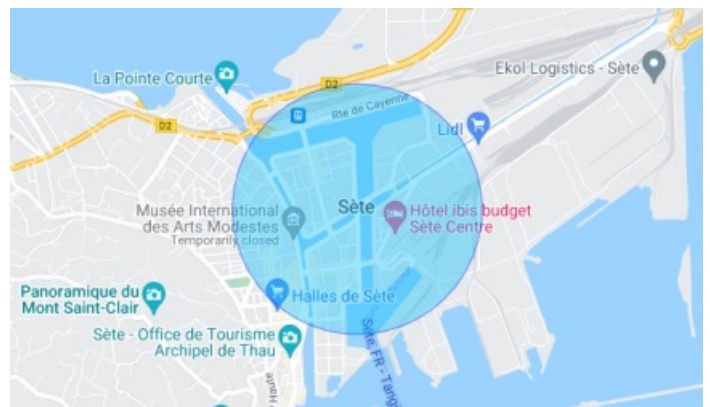
Interphone : **Oui**

Badge magnétique/Vigik : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	3

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 435 €
Nb de lots de la copropriété :	56
Quote-part annuelle :	880 €

CONTACT



Agence de Sète
Régis MIDOCQ
06 59 47 96 69
regis.midocq@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 399 347 194