Appartement

Référence : 47434_60_128

60200 Compiègne

Bien proposé à 147 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 140 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Appartement type 3 à Compiègne

123 Webimmo vous invite à découvrir cet appartement de type 3 au 3ème étage d'une copropriété gérée par EBAY. Il se compose d'une entrée, salon/ salle à manger, cuisine, buanderie, deux chambres, salle d'eau, wc, dressing. Balcon. Charges mensuelles: 163 Euros (eau, chauffage et entretien des communs) Une visite en immersion est disponible sur demande.

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 188

≤ 50	51 à 90	91 à 150	151 à 230	231 à 330	331 à 450	≥ 451
A	B	C	**D**	E	F	G

KWh/m² par an

Gaz à effet de serre (GES) : 24

≤ 5	6 à 10	11 à 20	21 à 35	36 à 55	56 à 80	≥ 81
A	B	C	**D**	E	F	G

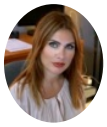
kg CO_2/m² par an

Date de réalisation du DPE : 01/06/2020

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Balcon, Cuisine équipée, Double vitrage

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1970**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**71m²**
Exposition :	**N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**3**
Dernier étage :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**3**
Dernier étage :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

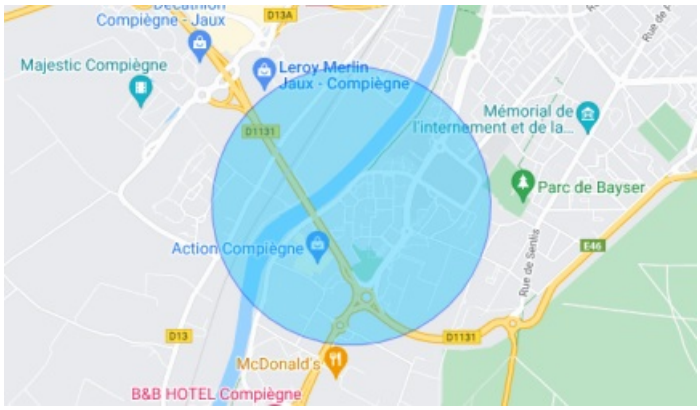
Type de chauffage :	**Collectif**
Emetteurs principaux :	**Radiateur à eau**

Aucune climatisation

SURFACES

Entrée :	**4m²**
Chambre 1 :	**12m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Salon / Salle à Manger :	**17m²**
Cuisine Ouverte Sur Salon :	**11m²**
WC :	**1m²**
Salle d'Eau :	**4m²**
Buanderie :	**5m²**
Dressing :	**5m²**
Balcon :	**6m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 350 €**

CONTACT

Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com