Maison

Référence: 47597_02_64

02270 Monceau-lès-Leups















Bien proposé à 125 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe Laon - Saint Quentin - Dans un village calme et agréable proche de l'autoroute A26.

Jolie maison en briques d'une surface habitable de 85 m² comprenant une pièce de vie lumineuse de 37 m², une cuisine équipée et fonctionnelle de 13 m², palier, 2 chambres, salle de bains et WC. Le tout sur un terrain clos et sans vis-à-vis de 2 419 m². Vous serez séduits par le charme de cette maison. Idéal pour un premier achat ou investisseur. A découvrir rapidement!

État général: Aucuns travaux

Agence de Laon

CONTACT -



Marine LEBORGNE 06 73 70 84 39 03 23 21 34 35

marine.leborgne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage : Oui
Surface habitable : 85m²
Nombre de pièces : 4
Exposition : SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : 2419m²
Clôture : Partielle
Type de clôture : Grillage

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel
Mode de Production : Chaudière

Boucle d'eau chaude : Oui

Energie principale : Gaz naturel
Emetteurs principaux : Radiateur à eau

Climatisation réversible : Oui Pièces climatisées : 1

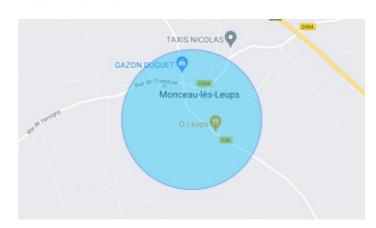
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire : Bois
Emetteurs secondaires : Poële

SURFACES

Séjour : 37m² Cuisine: 13m² WC: 1m² 2m² WC: Palier: 1m² Chambre: 13m² 9m² Chambre: 9m² Salle de bains :

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : 434 €

CONTACT -

Agence de Laon Marine LEBORGNE 06 73 70 84 39 03 23 21 34 35

marine.leborgne@123webimmo.com