



Bien vendu à 168 345 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

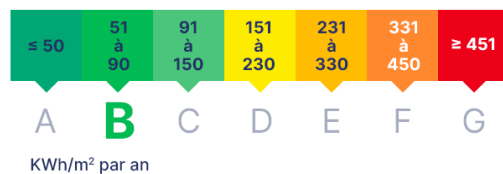
Appartement 2 pièces de 38 m², un balcon. Disposant d'une place de parking en sous-sol. Proche toutes commodités.

Dans résidence sécurisé, découvrez cet appartement d'environ 38m² comprenant : entrée avec placards, une salle d'eau d'environ 6 m² avec WC, cuisine moderne aménagée et équipée avec accès sur balcon d'environ 10 m², séjour, une chambre d'environ 12 m² avec également accès au balcon et une place de stationnement au sous-sol. A VISITER! Copropriété sans procédure.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
74



Gaz à effet de serre (GES) : 17



Date de réalisation du DPE :
30/07/2015

CONTACT



Agence Centre-Essonne
Mélanie DI CARLO
06 99 52 27 65
0160860982
melanie.di-carlo@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2015
Année de rénovation :	Aucune
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	38m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Séjour :	23m²
Cuisine :	23m²
Balcon :	10m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	125 €
Nb de lots de la copropriété :	105
Quote-part annuelle :	1 320 €

CONTACT



Agence Centre-Essonne
Mélanie DI CARLO
06 99 52 27 65
0160860982
melanie.di-carlo@123webimmo.com