Appartement

Référence : 48388_83_213

83120 Sainte-Maxime

123webimmo.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER AU MEILLEUR PRIX !

Bien proposé à 324 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

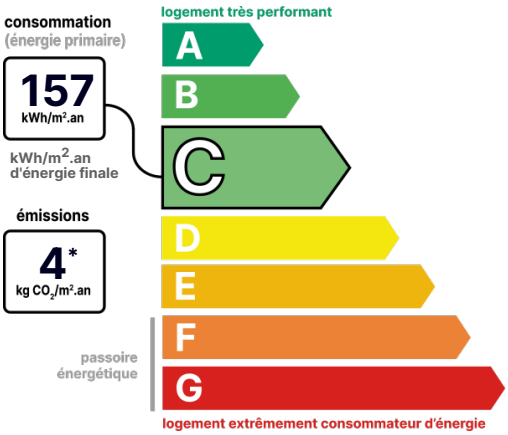
DESCRIPTION

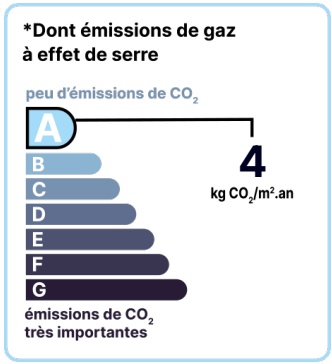
Sainte-Maxime, Résidence avec piscine et Parc paysager, 3pièces dernier étage avec ascenseur, terrasse de 17m2, un parking privé.
Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue, avec Piscine, appartement donnant sur un parc paysager, au dernier étage avec ascenseur, entrée, séjour donnant sur sa terrasse de 17m2 en exposition Sud-Ouest, cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres, salle de bain avec fenêtre, w-c séparé, climatisation réversible, un emplacement de parking privé, possibilité d'acquérir un garage en sus. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande, et notre équipe est à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 25/09/2023

CONTACT

Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**2000**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**64m²**
Exposition :	**SO**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**4**
Dernier étage :	**Oui**
Ascenseur :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**4**
Dernier étage :	**Oui**
Ascenseur :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	**Oui**
Interphone :	**Oui**
Badge magnétique/Vigik :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Climatisation réversible :	**Oui**
Pièces climatisées :	**3**

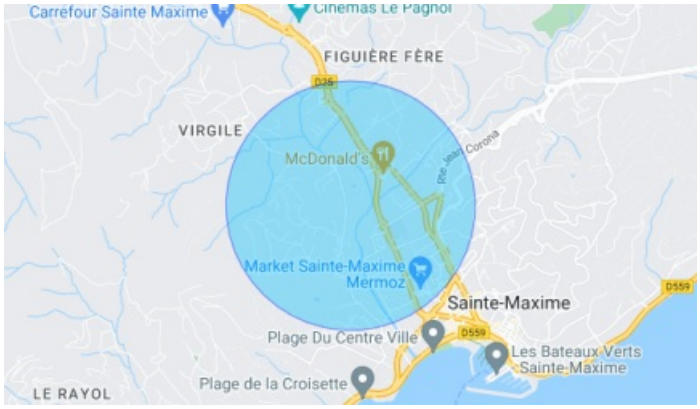
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	**Electricité**
Emetteurs secondaires :	**Radiateurs à inertie**

SURFACES

Hall/Entrée :	**9m²**
Séjour :	**21m²**
Cuisine :	**7m²**
Chambre :	**9m²**
Chambre :	**13m²**
Salle de bain :	**5m²**
WC :	**1m²**
Terrasse :	**17m²**

LOCALISATION



CONTACT

Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com