



Bien proposé à 99 750 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur SISSONNE - Dans un bourg avec commerces et écoles

Maison d'habitation d'une surface habitable de 120 m² comprenant au rez-de-chaussée une entrée desservant une cuisine de 30 m², une pièce de vie lumineuse, une salle de bain et un wc. A l'étage, un palier distribue 4 chambres. A l'extérieur vous bénéficiez d'une courrette. Idéal en premier achat ou pour investisseurs ! Venez découvrir rapidement ce bien ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Laurie LACROIX
0780449284
laurie.lacroix@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	120m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	N

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Granulés
Emetteurs secondaires :	Poêle

SURFACES

Entrée :	6m ²
Cuisine :	30m ²
Séjour :	26m ²
Salle de bain :	12m ²
Palier :	5m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	12m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	9m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	950 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	121m ²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Laurie LACROIX
0780449284
laurie.lacroix@123webimmo.com