



Bien vendu à 289 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

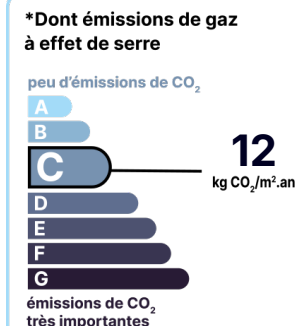
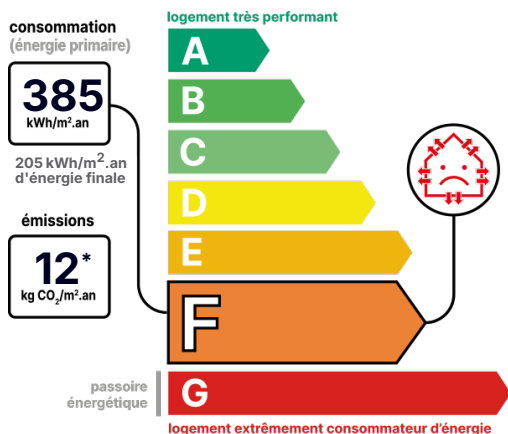
DESCRIPTION

Au Nord de Milly-la-Forêt, une maison de 107 m² sur un terrain de 509 m² clos. Un garage de 28 m².

Au Nord de Milly-la-Forêt, une maison de 107 m² sur un terrain de 509 m² clos. Un garage de 28 m². Dans un village au Nord de Milly-la-Forêt, cette maison entretenue d'une surface de 107 m² vous propose au rez-de-chaussée une entrée avec ses placards, deux chambres, une salle d'eau/WC. Au 1er étage, un dégagement, un séjour lumineux avec son poêle à bois, une cuisine équipée, deux chambres spacieuses, un salle de bain et un WC séparé. Un garage de 28 m² et un cellier. Un beau jardin arboré de 509 m² sans vis à vis et clos. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 17/01/2024

POINTS CLÉS

Poêle à bois., Double vitrage., Garage., Store banne neuf.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1970
Année de rénovation :	2010
Surface habitable :	109m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	10m ²
Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	10m ²
Salle d'eau/WC :	4m ²
Cellier :	4m ²
Séjour :	26m ²
Cuisine :	11m ²
Chambre 3 :	11m ²
Chambre 4 :	11m ²
Salle de bain :	5m ²
WC :	1m ²
Dégagement :	6m ²
Buanderie :	3m ²
Garage :	28m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	919 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	507m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

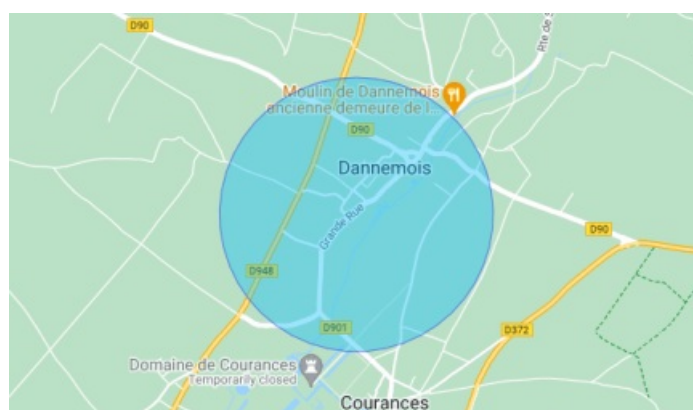
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com