



Bien proposé à 140 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe LAON/REIMS - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Beaucoup de potentiel pour cette maison d'une surface habitable de 145 m² comprenant une vaste entrée, un séjour spacieux et lumineux de 51 m², une cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, 2wcs, une véranda, une grange, une cave pour les amateurs de vins et un bâtiment. Le tout sur un terrain entièrement clos et sans vis à vis de 1120 m². Cette maison est à découvrir rapidement, contactez nous. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1949
Surface habitable :	145m ²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	GPL
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau

Aucune climatisation

SURFACES

Entrée :	7m ²
Cuisine :	17m ²
Salon :	23m ²
Salle à manger :	29m ²
Chambre :	17m ²
Salle de bains :	8m ²
Chambre :	16m ²
Chambre :	16m ²
Véranda :	22m ²
Grenier :	24m ²
Garage :	28m ²
Grange :	49m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1120m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

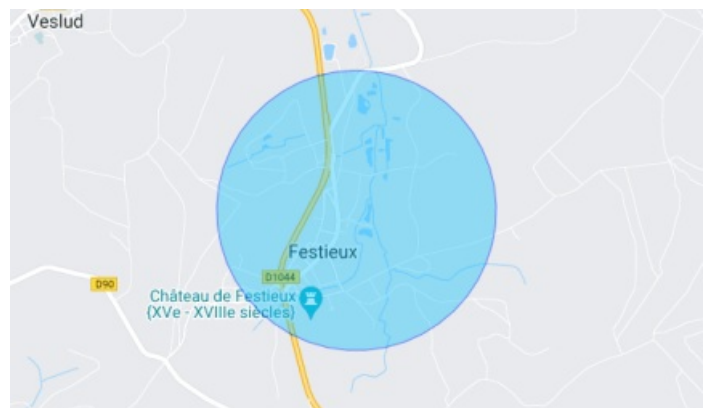
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com