

Offre spéciale jusqu'au 23/04/2024 :
Remise de 15 000€ déjà déduite du prix de 274 500€ et Frais de notaire OFFERT

208B



Bien proposé à 274 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

VENDARGUES Appartement T3 de 55m2, Terrasse de 13m2, 2 Grandes places de parking boxable. Livraison Immédiate . FRAIS DE NOTAIRE OFFERT

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente en Livraison Immédiate : AU COEUR DU VILLAGE DE VENDARGUES dans la résidence Esprit village un superbe Appartement T3 de 55m2 avec une belle terrasse de 13m2 ainsi que 2 Grandes places de parking boxable en sous-sol privatives. L'appartement est en R+2. FRAIS DE NOTAIRE OFFERT (Offre jusqu'au 21 Avril 2024) Cette résidence à l'architecture contemporaine soignée s'insère harmonieusement dans le style provençal du village. Tous commerces sont accessibles à pied. Accès aisé à l'A709/A9, proximité de la gare de Baillargues reliant Montpellier-Saint-Roch en 9 mn. Prix direct promoteur, sans frais d'agence. ***** Pour + d'informations ou demande de rdv tel votre conseiller : BRUNO VEILLON : 07.67.22.51.56 montpellier.est@123webimmo.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr"

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Baignoire, Ascenseur, Dernier étage, Double vitrage, Frais réduits, Neuf, Parking, Terrasse

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	55m ²
Exposition :	S

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Séjour/cuisine :	20m ²
Salle de douche :	5m ²
Chambre 2 :	12m ²
Terrasse :	13m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	32
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Mode de Production :	Chaudière
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com