



## Bien proposé à 44 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

Proche CRECY SUR SERRE, dans un charmant village.

Terrain à bâtir d'une surface d'environ 1 300 m<sup>2</sup>. Vous bénéficiez d'une façade de 37 mètres. Le terrain est plat et libre de constructeur. Tous les réseaux sont à proximité. Beaucoup de potentiel. Ce terrain n'attend plus que vous et votre projet. A découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** À rénover gros œuvre

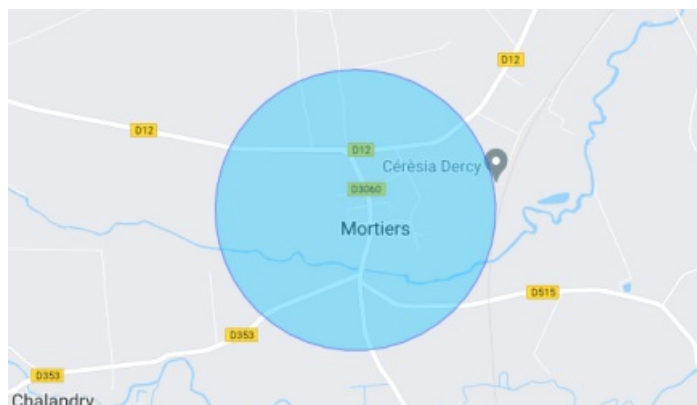
### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **1300m<sup>2</sup>**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

Longueur façade : **37m**

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
Marine LEBORGNE  
06 73 70 84 39  
03 23 21 34 35  
[marine.leborgne@123webimmo.com](mailto:marine.leborgne@123webimmo.com)

