



## Bien proposé à 44 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Proche de Crécy sur Serre - Dans un village calme et agréable.**

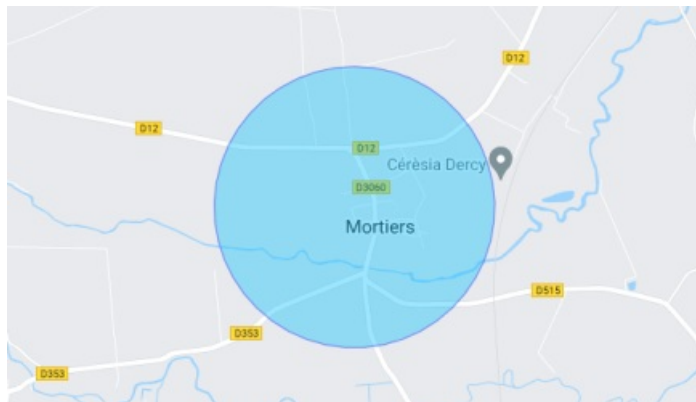
Très beau terrain constructible d'une surface d'environ 1 300m<sup>2</sup> hors lotissement. Vous bénéficiez d'une façade de 37 mètres. Il est plat et libre de constructeur. Les réseaux sont à proximité. Ce terrain n'attend plus que vous, pour y réaliser votre projet. A découvrir rapidement !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

**État général :** À rénover gros œuvre

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>1300m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>37m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
**Marine LEBORGNE**  
**06 73 70 84 39**  
**03 23 21 34 35**  
[marine.leborgne@123webimmo.com](mailto:marine.leborgne@123webimmo.com)

