Maison

Référence : 48926_91_10

91700 SAINTE GENEVIEVE DES BOIS

Bien proposé à 355 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

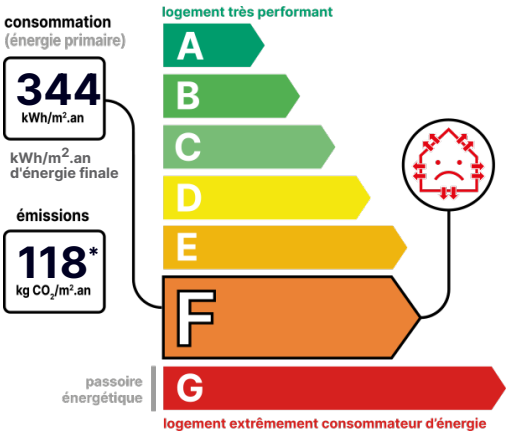
Maison de six pièces située sur une parcelle de 556 mètres carrés sur la commune de Sainte Genevieve des bois..

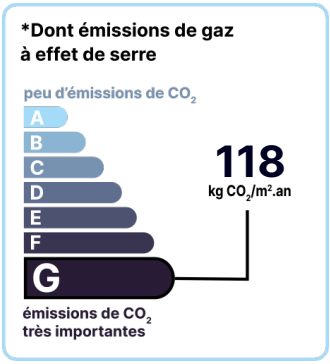
Venez découvrir une maison de six pièces située sur une parcelle de 556 mètres carrés. Au premier étage, un salon spacieux avec cheminée donnant sur un balcon, offrant un espace confortable pour se détendre et recevoir. Une cuisine équipée et aménagée, une chambre lumineuse ainsi qu'une salle d'eau et des toilettes complètent cet étage. Le deuxième étage abrite deux chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de bains avec des toilettes, offrant un agencement pratique. Cette propriété offre donc une distribution généreuse de l'espace sur plusieurs niveaux, ce qui est attrayant pour ceux qui recherchent une maison spacieuse. Le sous-sol sorti de terre offre de l'espace supplémentaire, comprenant une buanderie, une cave, un bureau ou une chambre, ainsi qu'un garage double. Merci de contactez votre conseiller au 06.19.92.40.21. Responsabilité éditoriale A.NAIT Agent Commercial immatriculé 828 722 678 R.S.A.C Evry . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT

Agence du Val d'Orge
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**1962**
Surface habitable :	**146m²**
Nombre de pièces :	**6**
Exposition :	**N**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 100 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**556m²**
Clôture :	**Aucune**

PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure :	**2**

LOCALISATION

CONTACT

Agence du Val d'Orge
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678