



Bien proposé à 189 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

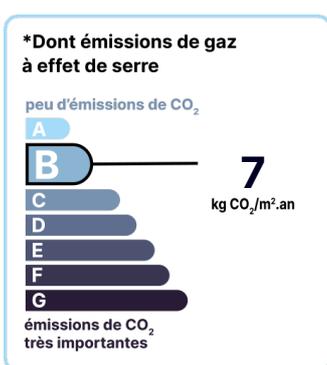
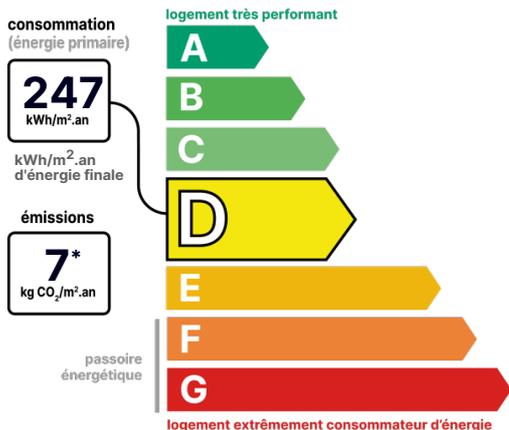
Sainte-Maxime, Résidence avec piscine, proche des Plages, 2pièces avec sa belle vue mer et terrasse de 11m2 en exposition Sud.

Sainte-Maxime, dans le bel environnement de la Nartelle, proche des plages, dans une résidence bien entretenue avec piscine, appartement de plain pied, 2pièces traversant avec sa belle vue mer, entrée, séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, grande terrasse de 11m2, une chambre, salle de douche avec lave-linge et w-c, parking assuré et sécurisé, volet roulant électrique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
15/03/2024

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	27m ²
Exposition :	SE

SURFACES

Séjour :	15m ²
Hall/Entrée :	3m ²
Chambre :	5m ²
Salle de douche :	4m ²
Terrasse :	11m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	649 €
Nb de lots de la copropriété :	200
Quote-part annuelle :	870 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com