



Bien proposé à 795 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A Toulouse, une résidence contemporaine située non loin du quartier historique, des commerces et des écoles.

A 10 minutes en métro du centre ville, un appartement lumineux de 65.12 m² comprenant une entrée, un WC séparé, un cellier, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour de 23 m² avec une loggia de 10 m². Partie nuit: deux chambres avec des rangements, une salle de bain. Une place de parking. Grâce à une application simple et intuitive, vous commandez à distance et programmez les équipements connectés de votre logement (alarme, volets, chauffage).

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Loggia.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Claire ANTOINE

06 33 15 39 77

claire.antoine@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	108m²
Exposition :	SO

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	13m²
Chambre 2 :	12m²
Chambre 3 :	12m²
Séjour :	43m²
Cuisine :	6m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	101m²
Balcon :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	85
Quote-part annuelle :	130 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Claire ANTOINE
06 33 15 39 77
claire.antoine@123webimmo.com