



Bien proposé à 189 000 €

Honoraires agence TTC : 10 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 179 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

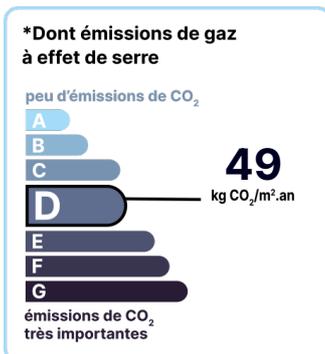
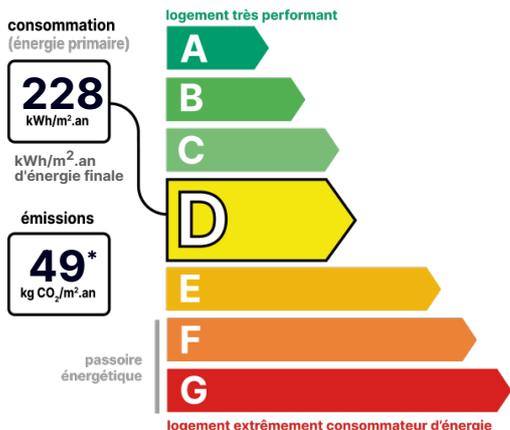
Dans une Résidence sécurisée, appartement de type F3 à Chantilly

Bienvenue dans votre havre de paix à Chantilly! Situé dans une Résidence arborée et sécurisée, cet appartement en rez de chaussée surélevé vous offre confort et tranquillité. Il se compose d'une entrée, une salon/salle à manger donnant sur un balcon exposé plein sud, une cuisine meublée et équipée avec buanderie, deux chambres, wc, une salle de bains. Cave . Place de parking. Venez profitez d'un cadre verdoyant et paisible à quelques pas des commodités. Ne manquez pas cette opportunités unique. Syndic : Nexity 10 lots
Charges annuelles : 2015 Euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 19/03/2024

POINTS CLÉS

Double vitrage, Parking, Surface, Cave

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1971
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	68m ²
Exposition :	N

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	3m ²
Séjour/Salon :	26m ²
Cuisine :	5m ²
Buanderie :	1m ²
WC :	1m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	11m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 116 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

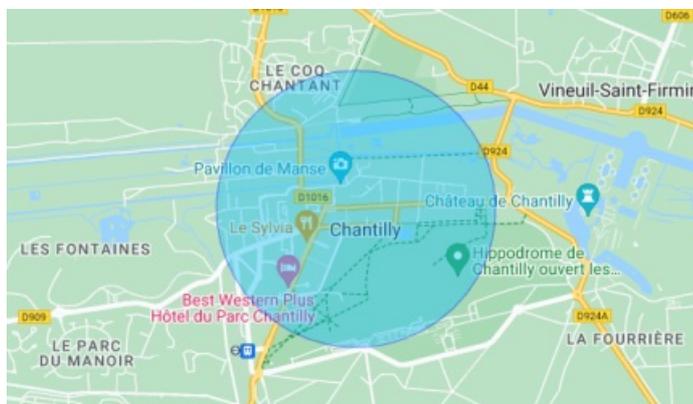
RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	-----

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com