



Bien proposé à 309 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

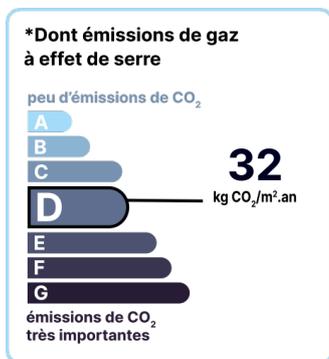
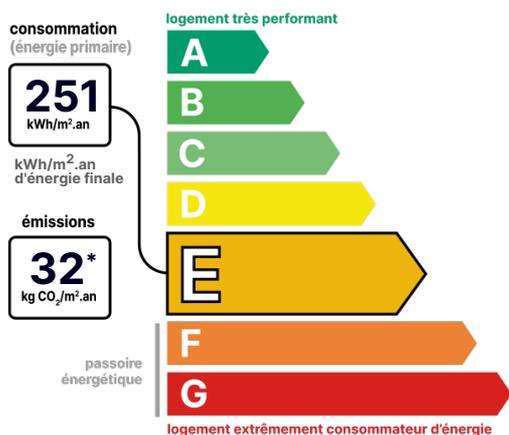
DESCRIPTION

A 500m de l'église d'Ascain, un appartement type T4 d'environ 110m2 avec terrasse et jardin privatif + 2 places de parking extérieures.
A 500m de l'église d'Ascain, un appartement type T4 d'environ 110m2. L'appartement est habitable en l'état ou à ré-agencer à votre goût. A l'extérieur une terrasse donnant sur un jardin privatif et 2 places de parking privatives. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rénover second œuvre

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 08/02/2024

CONTACT



Agence du Pays Basque
Hervé PERRACHON
06 11 05 16 87
05 59 54 36 03
paysbasque@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1966
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	110m²
Exposition :	SE

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	1

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	3
Quote-part annuelle :	300 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	------------

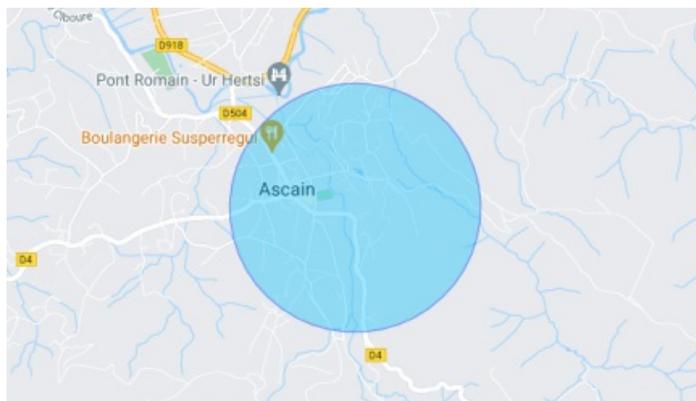
RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Pays Basque
Hervé PERRACHON
06 11 05 16 87
05 59 54 36 03
paysbasque@123webimmo.com