Appartement

Référence : 49114_64_13

64310 Ascain

123webimmo.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER AU MEILLEUR PRIX !

Bien proposé à 206 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

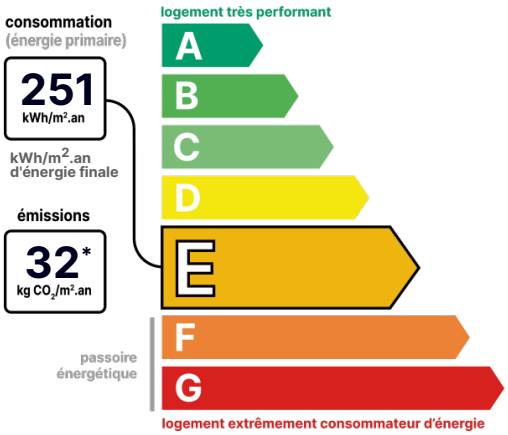
A 500m de l'église d'Ascain, au dernier étage, un plateau d'environ 90m2 à ré-agencer à votre goût + 2 places de parking réservées.

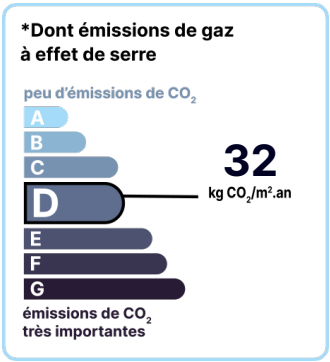
A 500m de l'église d'Ascain, au dernier étage, un plateau d'environ 90m2 à ré-agencer à votre goût. Situé dans une maison transformée en co-propriété de 3 appartements. Possibilité d'un jardin extérieur. Deux places de parking réservées complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : À rénover second œuvre

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT

Agence du Pays Basque
Hervé PERRACHON
06 11 05 16 87
05 59 54 36 03
paysbasque@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1966**
Nombre de pièces :	**T2**
Surface habitable :	**90m²**
Exposition :	**SE**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**2**
Dernier étage :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**2**
Dernier étage :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Mode de Production :	**Chaudière**
Boucle d'eau chaude :	**Oui**
Energie principale :	**Gaz naturel**
Emetteurs principaux :	**Radiateur à eau**

Aucune climatisation

LOCALISATION

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	**3**
Quote-part annuelle :	**200 €**

CONTACT

Agence du Pays Basque
Hervé PERRACHON
06 11 05 16 87
05 59 54 36 03
paysbasque@123webimmo.com