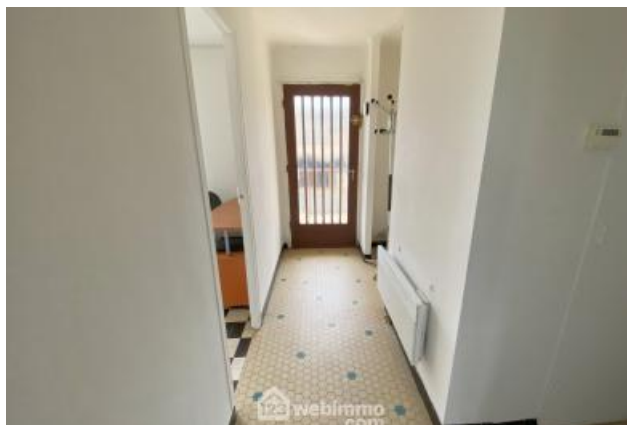




Bien proposé à 329 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

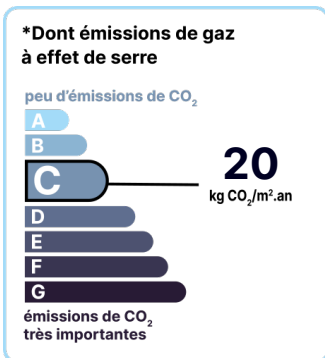
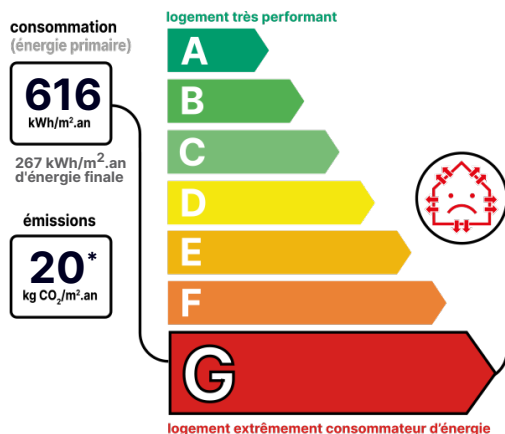
DESCRIPTION

Située dans le charmant village de Villiers-en-Bière, maison de plain-pied de 70 m² avec sous-sol total et jardin de 588 m².

Dans le charmant village de Villiers-en-Bière, maison de plain-pied sur sous-sol total comprenant une entrée, un séjour avec accès sur le balcon, une cuisine traditionnelle, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Le terrain de 588 m² est entièrement clos de murs. Travaux à prévoir. Rare sur le secteur, à visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 03/12/2023

POINTS CLÉS

Balcon, 2 chambres, Sous-sol, Jardin de 588 m²

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Elodie DAMACE
06 78 55 63 89
elodie.damace@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 880 999 206

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1950
Surface habitable :	70m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	O

SURFACES

Entrée :	4m ²
Séjour :	24m ²
Cuisine :	9m ²
Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	10m ²
Salle de bain :	5m ²
WC :	1m ²
Sous-sol :	65m ²
Jardin :	588m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	630 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	588m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Elodie DAMACE
06 78 55 63 89
elodie.damace@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 880 999 206