Appartement

Référence : 49230_34_115

34200 Sète

Bien proposé à 115 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sète, en exclusivité dans une rue piétonne à 50m des Halles, joli studio avec loggia au deuxième étage avec ascenseur au calme.

Venez découvrir ce studio en bon état avec tout le confort comprenant, une pièce de vie avec kitchenette, une salle d'eau avec water-closet, une loggia, il est au deuxième étage avec ascenseur dans une résidence au calme, dans une rue piétonne proche de tous les commerces et des transports, l'appartement est loué en saisonnier une bonne partie de l'année. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucun travaux

CONTACT

Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1994**
Nombre de pièces :	**Studio**
Surface habitable :	**31m²**
Exposition :	**N**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Mode de Production :	**Chaudière**
Boucle d'eau chaude :	**Oui**
Energie principale :	**Electricité**
Emetteurs principaux :	**Autre**

Aucune climatisation

LOCALISATION

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**589 €**
Nb de lots de la copropriété :	**16**
Quote-part annuelle :	**552 €**

CONTACT

Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com