Appartement

Référence : 49387_02_130

02000 Laon

Bien proposé à 40 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

LAON PLATEAU PROCHE CENTRE HISTORIQUE

Situé dans une petite copropriété au premier étage, un studio de 16 m² loué 340 euros disposant d'une pièce principale avec espace cuisine, salle de douche et wc. Idéal investisseurs !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : À rafraîchir

CONTACT

Agence de Laon
Christophe HANNECART
07 84 14 26 92
0323213435
christophe.hannecart@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**Studio**
Surface habitable :	**15m²**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**1**

RÉSIDENCE

Étage :	**1**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

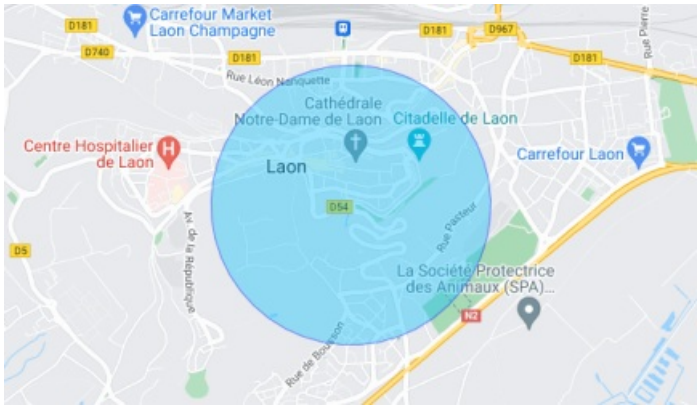
Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Pièce principale :	**12m²**
Cuisine :	**2m²**
Salle de douche + wc :	**2m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**400 €**
Nb de lots de la copropriété :	**5**
Quote-part annuelle :	**100 €**

CONTACT

Agence de Laon
Christophe HANNECART
07 84 14 26 92
0323213435
christophe.hannecart@123webimmo.com