Maison

Référence: 49501_02_125

02350 Liesse















Bien proposé à 124 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

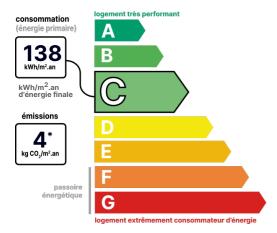
Secteur Liesse - Dans un bourg avec commerces et écoles.

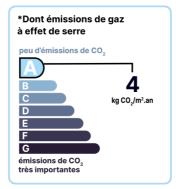
Jolie maison de ville d'une surface habitable de 126 m² comprenant un bel espace de vie de 48 m² ouvert sur la cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc et une buanderie. Vous apprécierez la dépendance avec toiture neuve, un garage pour y stationner vos véhicules et une cave pour les amateurs de vins. Une courette et un jardin bien exposé. Ce bien est à découvrir rapidement. Contactez nous. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général: Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT —



Agence de Laon Pauline MEUNIER 06 37 02 53 88 03 23 21 34 35 pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage : Oui

Année de construction : 1925

Surface habitable : 126m²

Nombre de pièces : 6
Exposition : SO

SURFACES

Salon: 27m² Salle à manger : 21m² Cuisine: 9m² 5m² Salle de bains : Chambre: 18m² Chambre/Bureau: 15m² Chambre: 10m² 11m² Chambre: Salle de bains : 5m² Dépendance : 27m² Garage: 35m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : 1000 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : 223m²
Clôture : Totale
Type de clôture : Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

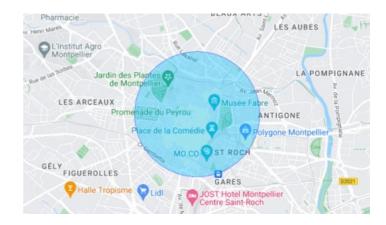
Mode de Production : Pompe à chaleur

Boucle d'eau chaude : Oui

Emetteurs principaux : Pompe chaleur air/eau

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon Pauline MEUNIER 06 37 02 53 88 03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com