



Bien proposé à 182 150 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

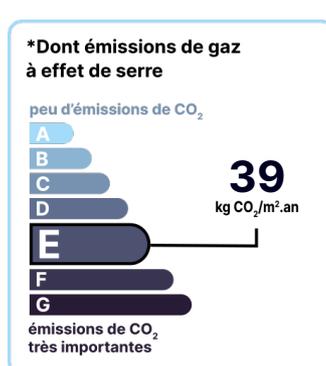
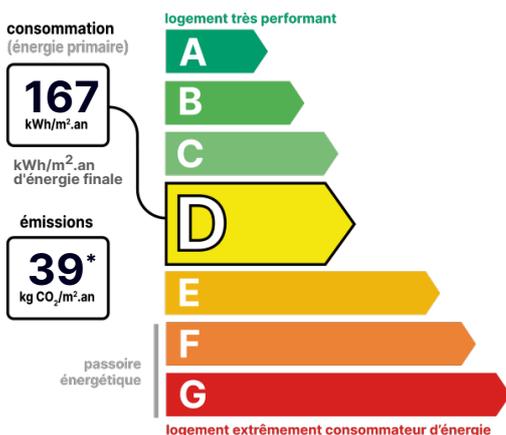
Axe Laon - Soissons - Secteur Anizy-le-château - Dans un bourg avec commerces et écoles

Coup de cœur assuré pour cette jolie maison avec commodités de plain-pied d'une surface habitable de 130 m² comprenant une belle pièce de vie de 33 m² avec son espace salle à manger ouvert sur la cuisine entièrement équipée, 4 chambres et 2 salles de bains. Vous bénéficiez d'une grande terrasse bien exposée et un jardin entièrement clos et arboré de 1332 m². Vous apprécierez le carport pour y stationner vos véhicules. Aucuns travaux ! A découvrir rapidement, contactez-nous. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1948
Surface habitable :	130m ²
Nombre de pièces :	7
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

SURFACES

Salle à manger/cuisine :	33m ²
Salon :	34m ²
Suite parentale :	20m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	11m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	900 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1332m ²
Clôture :	Totale

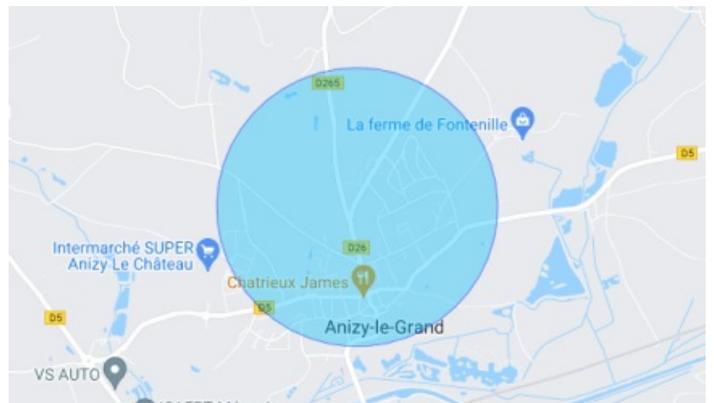
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com