

Appartement

Référence : 86515-106-1050

17000 La Rochelle



Bien proposé à 337 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

La résidence est située à seulement quelques minutes au sud du centre-ville et à proximité immédiate des Minimes.

Situé au 1er étage de la résidence, T3 de 60 m² exposé sud. Il se compose d'un espace de vie de 26 m², 2 chambres, une salle d'eau et cellier. Loggia. À proximité de la nature, du marais et de l'océan, la résidence a pour autant tous les commerces et commodités accessibles en quelques minutes à pied. Cette résidence située à l'entrée de la ville se veut intégrée dans le quartier et dans son époque, en abordant la question de la pérennité architecturale. Livraison 3T2023.

CONTACT



Agence de La Rochelle
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	9m²
Séjour :	26m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Loggia :	10m²

LOCALISATION**CONTACT** —

Agence de La Rochelle
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochele@123webimmo.com