



Bien proposé à 629 850 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

En plein cœur du centre-ville, dans une belle résidence de standing, appartement duplex.

Appartement duplex 5 pièces de 119m² dans une résidence de haut standing bien équipée exposé plein Sud, proche des écoles et des commerces et à 10mn à pied du RER A. Vous profiterez des 3 terrasses de l'appartement, l'une de 21m², une seconde de 11m² et une dernière de 5m² sans vis à vis appréciant le calme. Le bien comprend également une place de parking en sous-sol

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Orientation SUD, 3 terrasses, Ascenseur

CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Manon SENNINGER
06 51 65 47 68
manon.senninger@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 950 827 956

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2025
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T5
Surface habitable :	119m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Terrasse 1 :	21m²
Terrasse 2 :	11m²
Terrasse 2 :	11m²
Terrasse 3 :	5m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

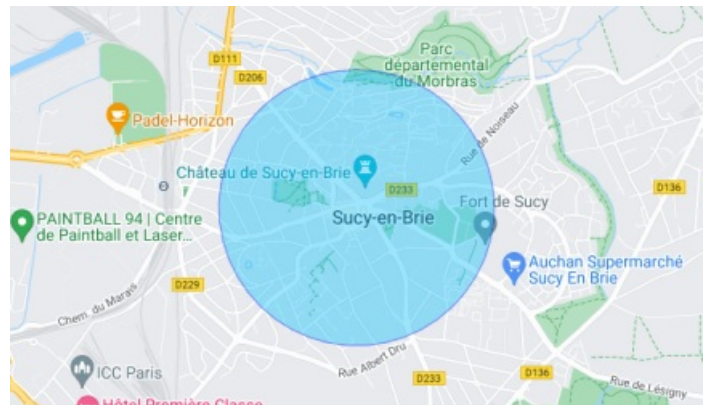
RÉSIDENCE

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Manon SENNINGER
06 51 65 47 68
manon.senninger@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 950 827 956