

Bien proposé à 136 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

ST-MARTIN-LE-VINOUX T2 avec terrasse, jardin et garage, idéalement placé proche Presqu'île, belle résidence avec espaces verts.

Dans une résidence contemporaine, de standing, venez découvrir ce T2 avec terrasse (18 m²) et jardin (64 m²) composé d'une entrée, d'une salle de bain avec toilette, d'un séjour-cuisine avec accès à la terrasse et au jardin, d'une chambre ayant également accès à la terrasse. Avec cette offre, profitez d'un garage en sous-sol, chauffage individuel gaz, aucun travaux à prévoir dans la copropriété ou dans l'appartement. Visiophone, ascenseur (normes accès au personnes à mobilité réduite).

POINTS CLÉS

Salon 22 m²

CONTACT



Agence de Grenoble Est

Maria SGARRA

06 76 48 10 13

04 76 68 77 17

grenoble.est@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2020
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	38m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
RDJ :	Oui

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
RDJ :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

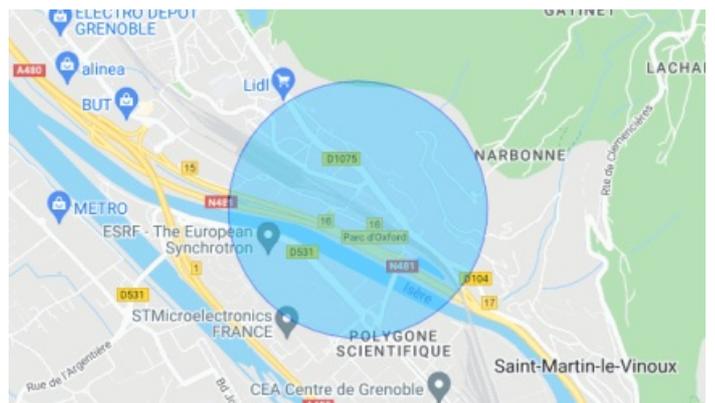
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Jardin :	64.0m²
Terrasse :	18m²
Garage :	10m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	550 €
Nb de lots de la copropriété :	31
Quote-part annuelle :	924 €

CONTACT



Agence de Grenoble Est

Maria SGARRA

06 76 48 10 13

04 76 68 77 17

grenoble.est@123webimmo.com