

Maison

Référence : 50686_85_94

85560 Longeville-sur-Mer



Bien proposé à 243 060 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison située à 40m de la plage

A 40m d'une superbe plage, venez découvrir cette charmante maison de pays composée d'une salle à manger, une cuisine, un salon donnant sur le jardin, 3 chambres et 2 salles d'eau avec WC. Et vous apprécierez son magnifique jardin ensoleillé. Bien rare sur le secteur. Valérie 06.76.26.97.79. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Vendée Sud
Valérie DELAVIGNE
06 76 26 97 79
02 51 22 14 85
valerie.delavigne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 477 864 474

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	83m²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	399m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

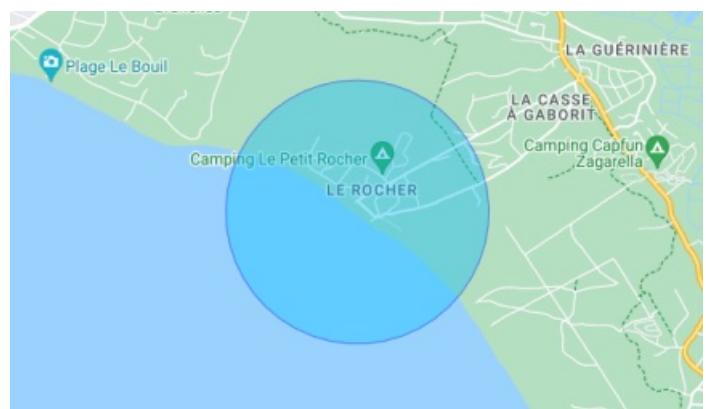
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Aucune climatisation

SURFACES

Salle à manger :	11m²
Cuisine :	8m²
Salon :	18m²
Chambre 1 :	15m²
Chambre 2 passante :	9m²
Salle de douche avec WC, lavabo et coin machine à laver :	5m²
Chambre 3 :	14m²
Salle de douche et WC (chambre 3) :	3m²
Local de rangement :	6m²

LOCALISATION**CONTACT** —————

Agence de Vendée Sud
Valérie DELAVIGNE
06 76 26 97 79
02 51 22 14 85
valerie.delavigne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 477 864 474