

Appartement

Référence : 50861_83_213

83120 Sainte-Maxime



Bien vendu à 186 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

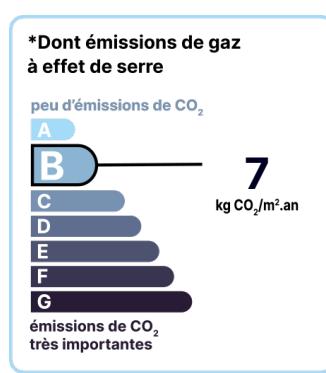
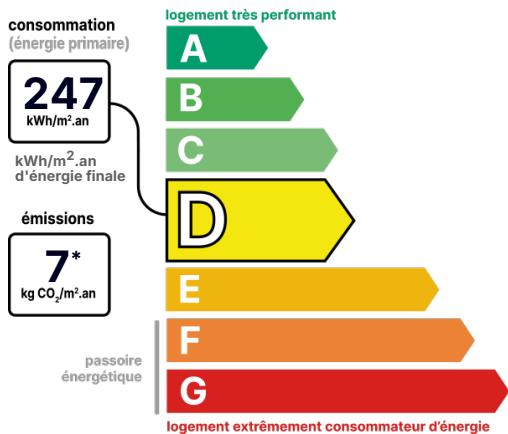
Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine proche des plages de la Nartelle 2pièces Vue mer et Parc Paysager, terrasse de 11m2.

Sainte-Maxime, dans un bel environnement, proche des Plages de la Nartelle, dans une Résidence bien entretenue surplombant la mer, appartement de plain pied, entrée séjour avec sa cuisine ouverte équipée donnant sur sa terrasse de 11m2 avec sa belle vue mer, une chambre cabine de 6m2, salle de douche avec lave linge et w-c, volet roulant électrique, parking assuré et sécurisé, bonne rentabilité locative. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
15/03/2024

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	27m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Badge magnétique/Vigik :	Oui
--------------------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
RÉSIDENCE	
RDC :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Hall/Entrée :	2m²
Séjour :	16m²
Chambre :	5m²
Salle de douche :	4m²
Terrasse :	11m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	649 €
Nb de lots de la copropriété :	200
Quote-part annuelle :	870 €

CONTACT

Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com