



## Bien proposé à 199 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Sète proche du centre et gare, Appartement T2 d'environ 46 m<sup>2</sup> avec avec extérieur et parking. Programme neuf.**

Situé proche du coeur de ville, ce programme résidentiel avec une arhitecture méditerranéenne, s'élèvera sur 4 étages avec parkings en RDC, passé le porche vous accèderez aux quais de la ville et aux commerces, restaurants et terrasses de café, accessible rapidement à pieds.

### CONTACT



**Agence de Sète**  
**Régis MIDOCQ**  
**06 59 47 96 69**  
**regis.midocq@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 399 347 194**

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	46m <sup>2</sup>

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : Oui

## RÉSIDENCE

RDC : Oui

## CHAUFFAGE / CLIM

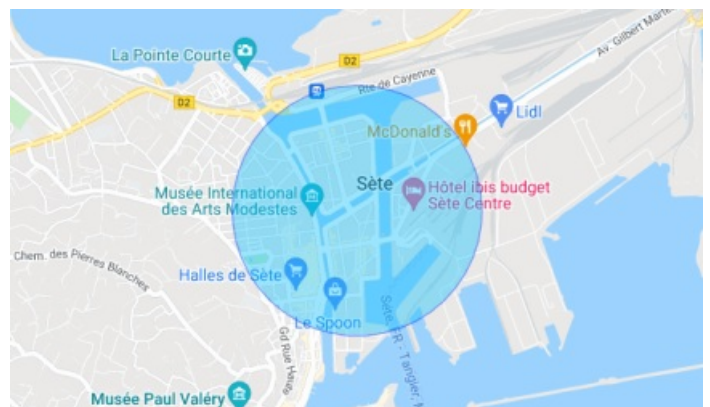
Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

## SURFACES

Séjour :	10m <sup>2</sup>
Cuisine :	10m <sup>2</sup>
Terrasse :	8m <sup>2</sup>

## LOCALISATION



## CONTACT



**Agence de Sète**  
**Régis MIDOCQ**  
**06 59 47 96 69**  
**regis.midocq@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 399 347 194**