

# Appartement

Référence : 84358-388-1205

34200 Sète



## Bien proposé à 199 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Sète proche du centre et gare, Appartement T2 d'environ 46 m<sup>2</sup> avec extérieur et parking. Programme neuf.**

Situé proche du cœur de ville, ce programme résidentiel avec une architecture méditerranéenne, s'élèvera sur 4 étages avec parkings en RDC, passé le porche vous accéderez aux quais de la ville et aux commerces, restaurants et terrasses de café, accessible rapidement à pieds.

### CONTACT



Agence de Sète  
Régis MIDOCQ  
06 59 47 96 69  
[regis.midocq@123webimmo.com](mailto:regis.midocq@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 399 347 194

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces : **T2**  
Surface habitable : **46m<sup>2</sup>**

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

## RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

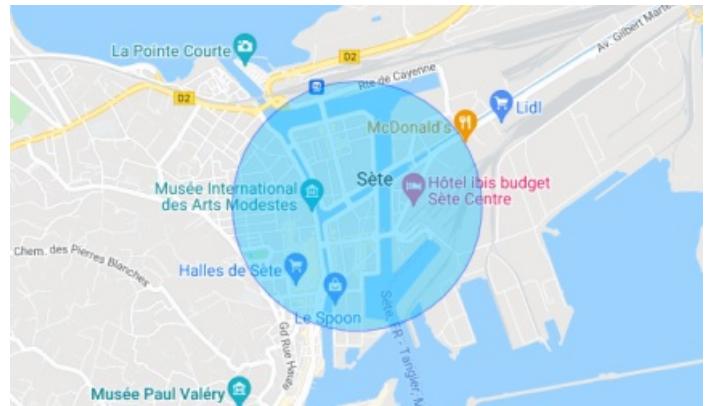
Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

## SURFACES

Séjour : **10m<sup>2</sup>**  
Cuisine : **10m<sup>2</sup>**  
Terrasse : **8m<sup>2</sup>**

## LOCALISATION



## CONTACT



**Agence de Sète**  
**Régis MIDOCQ**  
**06 59 47 96 69**  
**[regis.midocq@123webimmo.com](mailto:regis.midocq@123webimmo.com)**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 399 347 194**