

# Appartement

Référence : 51455\_83\_213

83120 Le Plan-de-la-Tour



## Bien proposé à 279 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

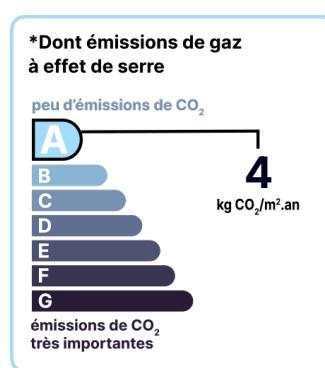
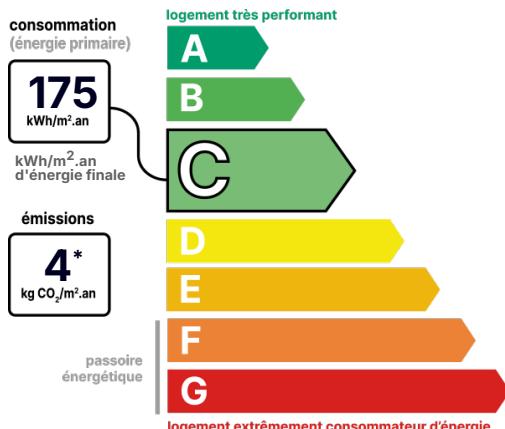
Plan de la Tour, dans une Charmante Maison de Village, 3pièces 75m<sup>2</sup>, au premier étage, traversant en parfait état, cave

Plan de la Tour, dans une charmante Maison de Village entièrement rénovée, au premier étage, entrée, vaste séjour de 43m<sup>2</sup> et sa cuisine ouverte, deux chambres avec de nombreux rangements, salle de douche à l'italienne, les toilettes séparés. Appartement en parfait état au calme. Votre agence 123 Webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

### DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :  
10/01/2024

### POINTS CLÉS

Aucun travaux, Clim

### CONTACT



Agence de Sainte-Maxime  
Charles GIROD  
06 14 50 05 38  
09 54 42 07 87  
sainte.maxime@123webimmo.com

**DÉTAIL INTÉRIEUR**

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	75m <sup>2</sup>
Exposition :	EO

**DÉTAILS EXTÉRIEUR**

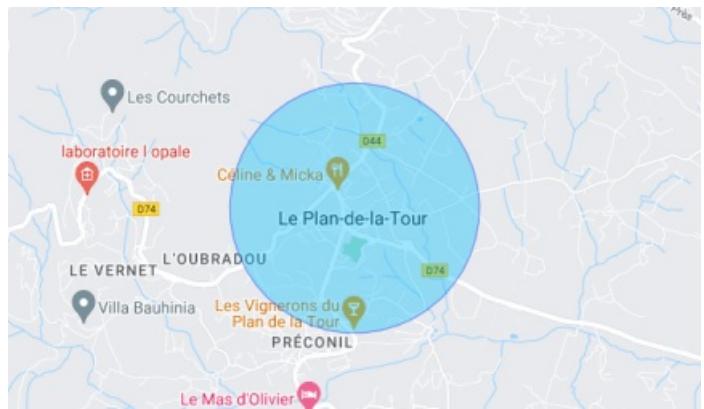
Étage :	1
<b>RÉSIDENCE</b>	
Étage :	1

**CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM**

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	3

**SURFACES**

Séjour/Salon :	43m <sup>2</sup>
Chambre :	14m <sup>2</sup>
Chambre :	13m <sup>2</sup>
Salle de douche :	4m <sup>2</sup>
WC :	1m <sup>2</sup>

**LOCALISATION****TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Nb de lots de la copropriété :	3
Quote-part annuelle :	900 €

**CONTACT**

Agence de Sainte-Maxime  
Charles GIROD  
06 14 50 05 38  
09 54 42 07 87  
[sainte.maxime@123webimmo.com](mailto:sainte.maxime@123webimmo.com)