



Bien vendu à 100 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche quartier de vaux - A proximité des commerces et écoles.

Pavillon de plain pied sur sous-sol complet comprenant une entrée, un bel espace de vie lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains et wc. Vous apprécierez le sous-sol complet avec atelier, une cave pour les amateurs de vins et un garage pour vos véhicules. A découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1957
Surface habitable :	64m ²
Nombre de pièces :	3
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

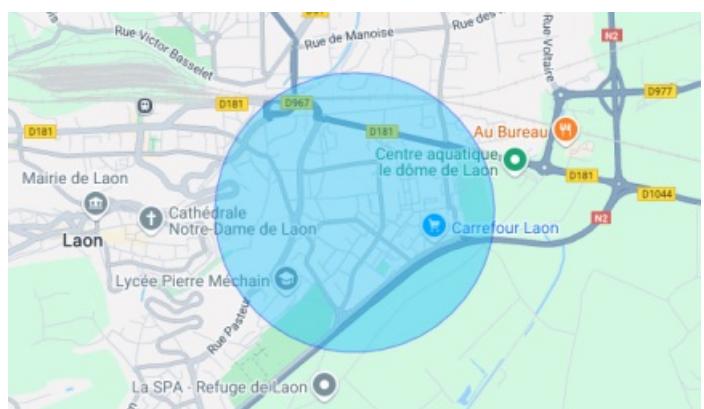
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	806m ²
Clôture :	Totale
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM	
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	27m ²
Entrée :	3m ²
Cuisine :	7m ²
Salle de bains :	3m ²
Chambre :	11m ²
Chambre :	11m ²
Sous-sol complet :	64m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 283 €
-----------------	---------

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
 06 37 02 53 88
 03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com