

Bien vendu à 100 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche quartier de vaux - A proximité des commerces et écoles.

Pavillon de plain pied sur sous-sol complet comprenant une entrée, un bel espace de vie lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains et wc. Vous apprécierez le sous-sol complet avec atelier, une cave pour les amateurs de vins et un garage pour vos véhicules. A découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon

Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Année de construction : | 1957 |
| Surface habitable : | 64m ² |
| Nombre de pièces : | 3 |
| Vie de plain-pied : | Oui |
| Exposition : | SO |

SURFACES

| | |
|--------------------|------------------|
| Séjour : | 27m ² |
| Entrée : | 3m ² |
| Cuisine : | 7m ² |
| Salle de bains : | 3m ² |
| Chambre : | 11m ² |
| Chambre : | 11m ² |
| Sous-sol complet : | 64m ² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|---------|
| Taxe foncière : | 1 283 € |
|-----------------|---------|

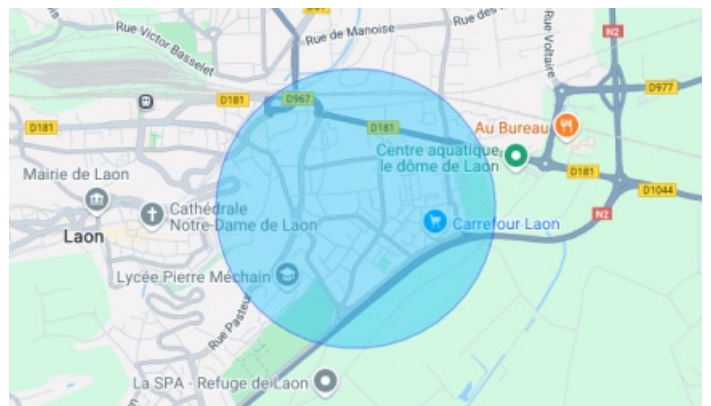
DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 806m ² |
| Clôture : | Totale |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|-----------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Fuel |
| Emetteurs principaux : | Radiateur à eau |
| Aucune climatisation | |

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com