

Maison

Référence : 52377_02_240

02200 Courmelles



Bien vendu à 156 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/PARIS sur la commune de COURMELLES avec écoles et commerces.

Charmante maison de plain pied d'une surface habitable de 96 m² offrant une entrée, un double séjour de 30 m², une cuisine équipée, trois belles chambres, salle d'eau avec douche italienne, véranda, garage, terrain entièrement clos avec terrasse. Maison très bien entretenue à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



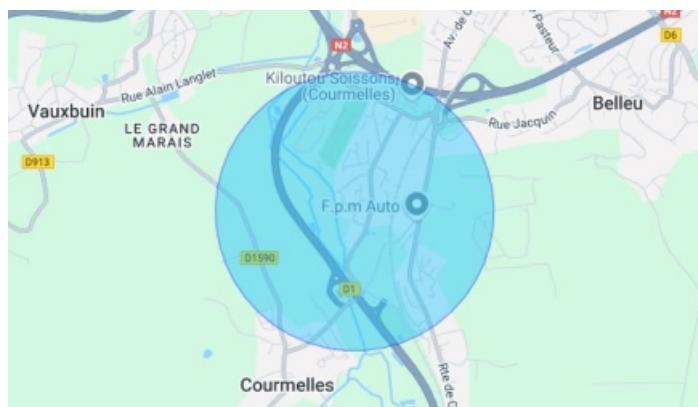
Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	96m²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	341m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM	
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière : **1 241 €**

CONTACT

Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163