



Bien proposé à 150 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Terrain viabilisé à bâtir dans secteur proche centre ville de Talmont-Saint-Hilaire

Vous voulez bénéficier du confort d'une maison neuve RT2020, au sein d'une zone verdoyante de la commune en plein développement de Talmont-Saint-Hilaire ? Venez découvrir ce joli terrain viabilisé et libre de constructeur. Situé dans un secteur calme à 3 minutes des commerces au cœur d'un petit lotissement, cette parcelle offre une emprise au sol de 40%. Tous les réseaux seront disponibles en façade. Venez voir sur place comment vous implanterez votre future maison avec l'équipe d'artisans de votre choix. Pour plus d'informations 06/83/15/20/42. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	770m²
Clôture du terrain nu :	Aucune
Longueur façade :	23m
Viabilisé :	Oui
Lotissement :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Vendée Sud
Isabelle MINGUENEAU
06 83 15 20 42
02 51 22 14 85
isabelle.mingueneau@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 528 781 339

