

# Terrain à bâtir

Référence : 53410\_22\_199

22300 Trédrez-  
Locquémeau

123 webimmo.com  
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER  
AU MEILLEUR PRIX !



## Bien vendu à 60 500 €

Honoraires agence TTC : 5 500 €

Prix hors honoraires d'agence : 55 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

## DESCRIPTION

Sur la commune de Trédrez-Locquémeau, TERRAIN CONSTRUCTIBLE de 1011m<sup>2</sup>, à 3 minutes à pied de la mer et à 10km de Lannion et sa gare TGV.

Sur la commune côtière de Trédrez-Locquémeau, à 3 minutes à pied de la mer, à 1,5 km de l'école, 10km de Lannion et sa gare TGV, terrain à bâtir de 1 011m<sup>2</sup>. Les caractéristiques du terrain sont: - Surface de 1 011m<sup>2</sup> - Plat - Non Véhiabilisé - Libre de constructeur. - La hauteur à l'égout du toit ou à l'acrotère ne doit pas dépasser 6 mètres. La hauteur au faîte ne doit pas dépasser 8 mètres à partir du sol naturel. Nous nous tenons à votre disposition pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **1011m<sup>2</sup>**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

## LOCALISATION



## POINTS CLÉS

Orientation

## CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo  
Erwan LORET  
07 67 01 47 22  
[erwan.loret@123webimmo.com](mailto:erwan.loret@123webimmo.com)

