



Bien vendu à 155 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

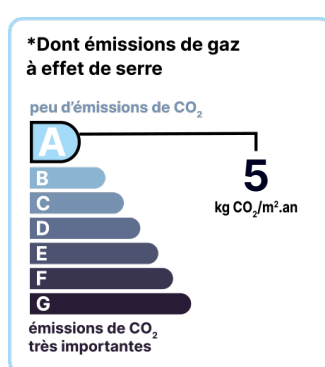
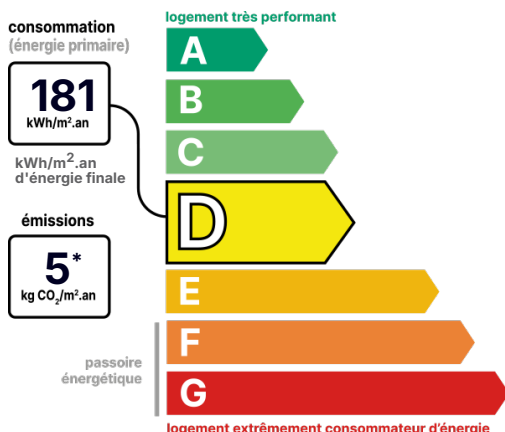
Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine et Parc Paysager, 2Pièces 32m2, terrasse 6m2, un emplacement de parking, une cave.

Sainte-Maxime Dans une résidence sécurisée avec piscine et espaces verts, Appartement lumineux au 2ème étage avec ascenseur offrant une vue dégagée sur jardin, Entrée, Séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 6m2, une chambre confortable, salle de bain avec fenêtre, un emplacement de parking privatif extérieur et une grande cave, Idéal résidence principale ou pied-à-terre. Visite virtuelle disponible sur demande auprès de votre agence 123Webimmo de Sainte-Maxime, notre équipe reste à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
17/10/2024

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	32m ²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	2.5m ²
Séjour :	16m ²
Chambre :	10.5m ²
Salle de bain :	3.5m ²
Terrasse :	6m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	350
Quote-part annuelle :	1 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com