



Bien proposé à 97 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

NOYON

Réf.: 9055 / EN VILLE, PROCHE DU CENTRE-VILLE, CETTE MAISON MITOYENNE, CONSTRUITE EN BRIQUES, COMPREND : Au rez-de-chaussée : Entrée, cuisine aménagée ouvert sur salon, salle à manger A l'étage : Palier, deux chambres, et salle de bains + wc.

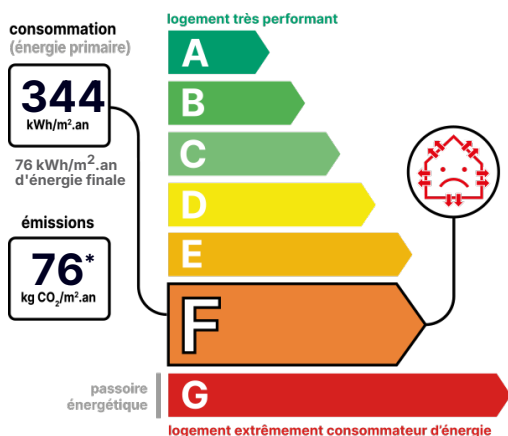
Chauffage au gaz de ville (chaudière récente). Travaux réalisés : - Electricité, - Chaudière récente (2 ans), - Menuiseries en double vitrage. Cave. Jardin clos sur l'arrière. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> UNE NOUVEAUTE A PETIT PRIX ! IDEALE INVESTISSEURS OU JEUNE COUPLE ! Venez la visiter... Réf.: 9055 / Prix : 97 900 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

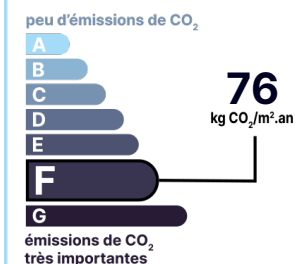
État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

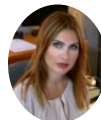


***Dont émissions de gaz à effet de serre**



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 54013_60_128

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **71m²**

Nombre de pièces : **3**

Exposition : **N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **89m²**

Clôture : **Totale**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Mode de Production : **Chaudière**

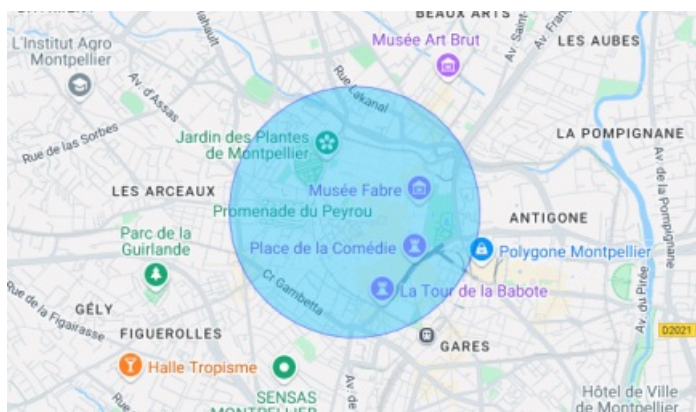
Boucle d'eau chaude : **Oui**

Energie principale : **Gaz naturel**

Emetteurs principaux : **Radiateur à eau**

Aucune climatisation

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **1 168 €**

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com