



Bien proposé à 167 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe Laon-St Quentin / Secteur St-Gobain / Dans un bourg tous commerces et écoles.

Ne passez pas à côté de cette jolie maison offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable ! Découvrez une salle à manger spacieuse de 35 m², ouverte sur une cuisine équipée, idéale pour des moments conviviaux. Avec ses 5 chambres, son dressing et son bureau, cette maison s'adapte à tous vos besoins. À l'extérieur, profitez d'une cour agréable pour vos instants de détente, ainsi que de bâtiments de stockage et d'un garage pour stationner vos véhicules en toute sécurité. Une opportunité à ne pas manquer ! Contactez-nous sans attendre pour une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	181m²
Nombre de pièces :	9
Exposition :	SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	381m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

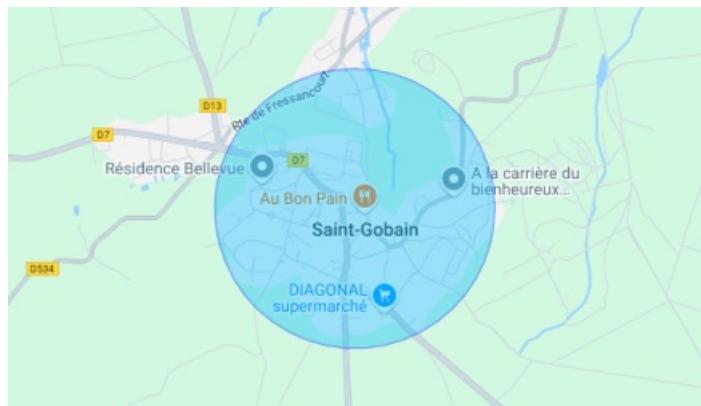
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Salle à manger/Cuisine :	35m²
Salon :	19m²
Chambre :	20m²
Bureau :	15m²
Salle de bains :	11m²
Chambre :	12m²
Salle de bains :	10m²
Chambre :	15m²
Chambre :	16m²
Chambre :	14m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 350 €
-----------------	----------------

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
 06 37 02 53 88
 03 23 21 34 35
 pauline.meunier@123webimmo.com