



Bien vendu à 125 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/REIMS/LAON dans une charmant village avec école, proche d'un bourg tous commerces.

Jolie maison en pierre située en cour fermée, avec une grange offrant un beau potentiel. D'une surface habitable de 86 m² elle se compose : d'une cuisine aménagée, séjour, chambre, salle d'eau avec WC, à l'étage une grande pièce palière avec rangement pouvant servir d'espace bureau ou de coin détente et deux chambres avec placard. Une grande cave pour le stockage, un préau idéal pour abriter votre véhicule ou aménager un espace extérieur et une belle grange offrant de nombreuses possibilités (garage, atelier, stockage, extension...) viennent compléter ce bien. Les points forts de cette maison, une toiture récente, des fenêtres en PVC double vitrage, un assainissement conforme et une électricité révisée. A découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	86m²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	NE

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Aucune climatisation

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	192m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure : **2**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163