



Bien proposé à 229 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

CABESTANY

VILLA NEUVE PLAIN PIED 2 FACES

livraison décembre 2025

CABESTANY, Dernier terrain 2 faces avec villa de plain pied, Séjour avec cuisine aménagée, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant, Garage avec accès à la villa. FRAIS DE NOTAIRES REDUITS Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUEROT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2025
Surface habitable :	56m ²
Nombre de pièces :	3
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

SEJOUR SALON CUISINE :	29.72m ²
WC :	1.35m ²
SALLE D'EAU :	4.44m ²
CHAMBRE :	10.15m ²
CHAMBRE :	10.15m ²
GARAGE :	13m ²

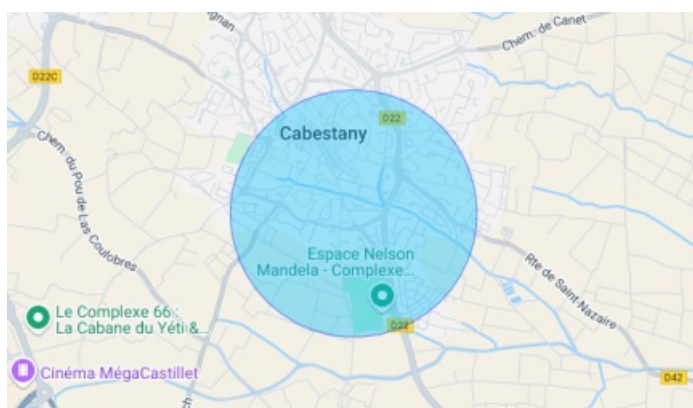
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	160m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	20
---------------------	----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Perpignan Est
Philippe GUEROT
09 87 09 01 23
perpignanest@123webimmo.com