

# Maison

Référence : 54379\_02\_240

02220 Ciry-Salsogne



## Bien vendu à 125 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

Axe SOISSONS / REIMS dans un village avec écoles.

Charmant pavillon de plain-pied sur sous-sol complet, érigé sur un terrain clos de 927 m<sup>2</sup>. Découvrez ce joli pavillon de plain-pied offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Il se compose d'une entrée, un double séjour lumineux de 30 m<sup>2</sup> avec accès direct sur une grande terrasse couverte, cuisine équipée, 2 chambres confortables, salle d'eau, WC indépendant. Sous-sol total avec garage, atelier, buanderie. Serre et abri de jardin pour les passionnés de jardinage complètent ce bien. Un bien à visiter sans tarder ! Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : À rafraîchir

### CONTACT



Agence de Soissons  
Sarha DECAMPS  
06 25 93 42 74  
[sarha.decamps@123webimmo.com](mailto:sarha.decamps@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 839 463 163

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1982
Surface habitable :	75m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	927m <sup>2</sup>
Clôture :	Aucune

## PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

## LOCALISATION



## CONTACT

---



**Agence de Soissons**  
**Sarha DECAMPS**  
**06 25 93 42 74**  
**[sarha.decamps@123webimmo.com](mailto:sarha.decamps@123webimmo.com)**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 839 463 163**