



Bien proposé à 197 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

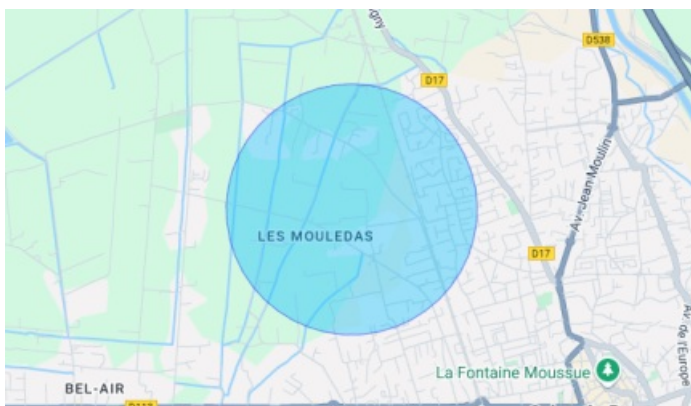
Terrain à bâtir de 423M², hors lotissement, en libre choix du constructeur.

Profitez à nouveau du PTZ pour construire en libre choix du constructeur!!! Sur le secteur Denfert-Rochereau, à l'Ouest de Salon, voici une superbe parcelle plate, bien orientée et clôturée. Le lieu est calme et sans vis à vis. Ce terrain à bâtir offre une surface de 423M², avec une emprise au sol de 30% de plain-pied, en zone UD. Avec le libre choix du constructeur, vous pourrez envisager une belle surface de villa de 130M² de plain-pied exclusivement. Le terrain est bien entendu piscinable. Les viabilités se trouvent en bordure du chemin. Soyez réactif et n'hésitez pas à venir le visiter rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	421m²
Entièrement clos ? :	Oui
Clôture du terrain nu :	Aucune

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

