

Référence : 54646\_02\_64



## Bien proposé à 29 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

#### Axe Laon / Reims - Dans un village calme et agréable !

Vous rêvez de construire la maison parfaite dans un cadre paisible et sans contraintes ? Ne passez pas à côté de cette opportunité rare ! Très beau terrain constructible d'environ 1 021 m<sup>2</sup>, situé hors lotissement, vous offre une façade de 19 mètres et une parcelle plate, idéale pour concrétiser tous vos projets. Totalement libre de constructeur et avec des raccordements disponibles à proximité, il vous garantit une grande liberté dans la réalisation de votre future maison. Ne laissez pas passer ce terrain prêt à accueillir votre projet de vie. Contactez nous dès maintenant pour une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **1021m<sup>2</sup>**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence de Laon  
Marine LEBORGNE  
06 73 70 84 39  
03 23 21 34 35  
[marine.leborgne@123webimmo.com](mailto:marine.leborgne@123webimmo.com)

