



Bien proposé à 605 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Superbe terrain à Bâtir viabilisé de 1060 m² avec vue panoramique sur la Sainte-Victoire.

Découvrez cette superbe parcelle de 1060 m², idéalement située dans le secteur calme et recherché du Pont de l'Arc, offrant une vue imprenable sur la majestueuse montagne Sainte-Victoire. Perchée en hauteur, cette parcelle vous offre un panorama exceptionnel au nord et un écrin de verdure apaisant au sud. Ce terrain viabilisé, bordé par un vaste espace boisé classé, garantit calme et bien-être dans une ambiance intimiste et naturelle. Il permet la construction d'une maison jusqu'à 160 m², avec la possibilité d'aménager une piscine pour des moments de détente inégalés. Profitez d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de l'Hôpital Privé de Provence et de La Nativité, ainsi que des accès autoroutiers, des commerces et des commodités. Ce terrain est une opportunité unique pour réaliser votre projet immobilier dans un cadre d'exception, alliant sérénité et proximité des services essentiels. Ne laissez pas passer cette chance unique de devenir propriétaire d'un terrain dans un environnement aussi exceptionnel. Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite. Prix direct aménageur, sans aucun frais d'agence supplémentaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	1060m²
Entièrement clos ? :	Oui
Clôture du terrain nu :	Aucune
Viabilisé :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

