



Bien proposé à 149 800 €

Honoraires agence TTC : 9 800 €

Prix hors honoraires d'agence : 140 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

5 KMS DE NOYON

123 WEBIMMO VOUS PROPOSE CETTE CONSTRUCTION SUR VIDE SANITAIRE, CONSTRUITE EN PARPAINGS, COUVERTE EN TUILES, COMPRENANT : Au RDC : Entrée avec doubles placards intégrés, placard, couloir, cuisine aménagée et équipée, séjour/salon, bureau, wc indépendant. A l'étage, par plancher béton : Palier desservant deux coins nuits, une salle de bains, une chambre. Chauffage central au gaz (citerne). Attenante à la maison, une dépendance avec dégagement de 6.44 m² environ, une cuisine d'été comprenant un piano intégré de 10.17 m² environ, et escalier menant à une mezzanine avec stockage + le garage pour un véhicule de 27 m² environ, avec porte motorisée. Second garage au fond du jardin, d'une surface de 37 m² environ. L'ensemble sur un beau terrain clôturé, et arboré. Libre à la signature de l'acte de vente. NOUVEAUTE PROCHE NOYON ! IDEAL JEUNE COUPLE OU COUPLE DE RETRAITE ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	100m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	N

SURFACES

Hall/Entrée :	4m ²
Cuisine :	11m ²
Salon :	14m ²
salle à manger :	17m ²
Bureau :	9m ²
WC :	1m ²
Chambre :	8m ²
Chambre :	8m ²
Chambre :	13m ²
Salle de bain :	3m ²

CONTACT



Agence de Noyon
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	37m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

LOCALISATION

