



Bien proposé à 39 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

"Vivez l'harmonie parfaite entre nature et sérénité à Jard-sur-Mer, votre havre de paix privé, grâce à votre marais à poissons!"

Découvrez un havre de paix au cœur de la nature à Jard-sur-Mer ! Ce marais à poissons est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent détente et sérénité. Profitez d'un espace de vie unique, parfait pour les amateurs de pêche et les amoureux de la tranquillité. À seulement quelques pas de la mer et de la station balnéaire, vous pourrez alterner entre moments de relaxation et activités en plein air. Ce lieu est également parfait pour partager de merveilleux souvenirs en famille. Que ce soit pour des pique-niques au bord de l'eau, des parties de pêche avec les enfants, des balades à vélo ou des soirées au coucher du soleil, chaque instant devient une occasion de se rapprocher et de créer des souvenirs durables. Le marais dispose également de quatre adorables moutons qui se chargent de tondre la pelouse pour vous. Le propriétaires se fera un plaisir de vous guider dans vos premiers pas, afin que même les novices puissent prendre en main cette espace naturel avec le plus de connaissances possibles. Un cadre sécurisé, naturel et apaisant pour petits et grands. Venez le découvrir en nous appelant. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

État général : Aucun travaux

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **17000m²**

Clôture du terrain nu : **Aucune**

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Lumineux

Vue

CONTACT



Agence de Vendée Sud

Jonathan MICHEAU

06 68 63 67 65

02 51 22 14 85

jonathan.micheau@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 531923282

