Appartement

Référence : 86811-462-1249

60200 Compiègne

Bien proposé à 206 000 €

Honoraires agence TTC : 8 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 198 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

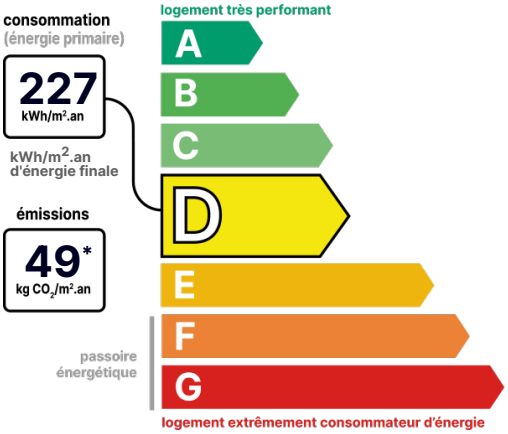
COMPIEGNE , A 5 MIN DU CENTRE VILLE.

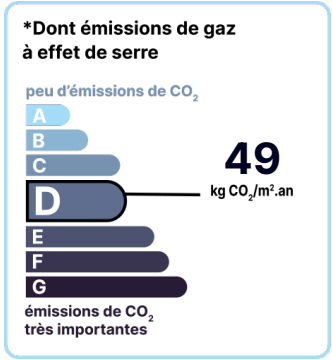
123 Webimmo Compiègne vous invite à découvrir cet appartement dans une copropriété de 40 lots. Il se compose d'une entrée avec placards, une cuisine, un cellier, un salon, un dressing, trois chambres, une salle de bains,wc. Cave Deux emplacements parking. Charges mensuelles: 260 Euros (eau, chauffage, entretien des parties communes inclus) A VISITER RAPIDEMMENT! .

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 06/10/2021

CONTACT

Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com

Référence : 86811-462-1249

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1960 - 1969**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T4**
Surface habitable :	**76m²**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**1**

RÉSIDENCE

Étage :	**1**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

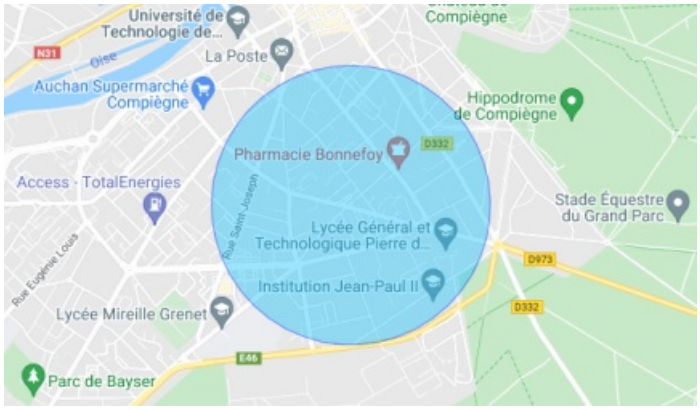
Type de chauffage :	**Collectif**
Emetteurs principaux :	**Radiateurs**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**11m²**
Chambre 2 :	**11m²**
Chambre 3 :	**10m²**
Séjour :	**15m²**
Cuisine :	**8m²**
Salle de bain :	**3m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 700 €**
Nb de lots de la copropriété :	**40**
Quote-part annuelle :	**1 €**

CONTACT

Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com